



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2019

№ 753-П

г. Киров

Об утверждении государственной программы Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем»

На основании пункта 2 распоряжения Правительства Кировской области от 25.07.2019 № 209 «Об утверждении перечня государственных программ Кировской области» и в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 20.08.2019 № 449-П «О разработке, реализации и оценке эффективности реализации государственных программ Кировской области» Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить государственную программу Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем» (далее – Государственная программа) согласно приложению.

2. Определить ответственным исполнителем Государственной программы министерство строительства Кировской области.

3. Признать утратившими силу постановления Правительства Кировской области:

3.1. От 28.12.2012 № 189/838 «Об утверждении государственной программы Кировской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Кировской области» на 2013 – 2021 годы».

3.2. От 29.04.2013 № 207/243 «О внесении изменений

в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.3. От 07.10.2013 № 230/643 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.4. От 30.12.2013 № 242/961 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.5. От 27.05.2015 № 40/281 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.6. От 03.08.2015 № 52/423 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.7. От 31.10.2016 № 24/146 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.8. От 10.03.2017 № 52/144 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.9. От 15.03.2017 № 53/148 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.10. От 11.04.2018 № 151-П «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.11. От 01.06.2018 № 271-П «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.12. От 17.10.2018 № 491-П «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.13. От 24.12.2018 № 597-П «О внесении изменений в постановления Правительства Кировской области от 28.12.2012

№ 189/838 и от 17.10.2018 № 491-П».

3.14. От 11.04.2019 № 187-П «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

3.15. От 04.07.2019 № 368-П «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838».

4. Внести изменение в постановление Правительства Кировской области от 11.02.2016 № 84/55 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2012 № 189/838 и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области», исключив из него пункт 1.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2020.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства
Кировской области
от 30.12.2019 № 753-П

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
Кировской области
«Обеспечение граждан доступным жильем»**

ПАСПОРТ
государственной программы Кировской области
«Обеспечение граждан доступным жильем»

Ответственный исполнитель Государственной программы	министерство строительства Кировской области
Соисполнители Государственной программы	министерство информационных технологий и связи Кировской области; министерство социального развития Кировской области; министерство спорта и молодежной политики Кировской области; администрация Губернатора и Правительства Кировской области
Наименования подпрограмм	отсутствуют
Наименования проектов	региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»; региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области»
Цель Государственной программы	обеспечение населения Кировской области доступным жильем
Задачи Государственной программы	развитие градостроительного регулирования; содействие в обеспечении жильем отдельных категорий граждан; стимулирование развития жилищного строительства; переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Срок реализации Государственной программы	2020 – 2024 годы

Целевые показатели эффективности реализации Государственной программы	количество территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости; количество отдельных категорий граждан (семей), проживающих на территории Кировской области, обеспеченных жильем; объем жилищного строительства; количество расселяемых жилых помещений
Ресурсное обеспечение Государственной программы	общий объем финансирования – 3946912,73 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 742023,00 тыс. рублей; средства областного бюджета – 456777,15 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 120449,88 тыс. рублей; средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) – 2627662,70 тыс. рублей

1. Общая характеристика сферы реализации Государственной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Доступность жилья остается одним из самых актуальных вопросов для большинства россиян, в том числе и для жителей Кировской области.

В Кировской области на 01.01.2019 на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состояло более 26 тысяч семей, это составляло 6% от общего числа семей, проживающих на ее территории.

Жилищный фонд Кировской области составляет 33 млн. кв. метров, из них 2 млн. кв. метров – ветхое жилье. Обеспеченность населения Кировской области жильем на 01.01.2019 составляла 25,6 кв. метра на человека.

Одна из главных задач Правительства Кировской области – наращивание объемов жилищного строительства в регионе. При этом новое жилье должно быть современным, комфортным и доступным для граждан, как в плане инфраструктуры, так и по стоимости.

В Кировской области реализуется ряд проектов по комплексной застройке новых микрорайонов, что позволит дополнительно ввести в эксплуатацию 2 млн. кв. метров жилья в перспективе до 2024 года. За период с 2008 по 2017 год в новых микрорайонах построено около 1 млн. кв. метров жилья.

В 2018 году введена в эксплуатацию 551 тыс. кв. метров жилья, что составило 101% к уровню 2017 года. По субъектам Приволжского федерального округа объем введенного жилья составил 97,3% к уровню 2017 года. Ввод индустриального жилья составляет 310,7 тыс. кв. метров жилья (88,6% к уровню 2017 года). Ввод индивидуальных жилых домов составил 240,6 тыс. кв. метров (125% к уровню 2017 года). Снижение объемов ввода индустриального жилья обусловлено несколькими причинами: наличием у застройщиков нереализованных жилых помещений, построенных в 2017 году, уменьшением объема оборотных средств. По данным застройщиков, объем нереализованного жилья во введенных в эксплуатацию домах составил 40%.

На 01.01.2019 в стадии строительства находилось 116 многоквартирных жилых домов общей площадью 1,4 млн. кв. метров.

Средняя стоимость жилья на первичном рынке в 2018 году составляла 41409 рублей за 1 кв. метр. В 2019 году цена выросла на 3%. По Российской Федерации данный показатель вырос на 8%.

На 01.01.2019 в Кировской области выдано 17637 ипотечных кредитов на сумму 25,6 млрд. рублей. Объем ипотечного кредитования увеличился на 39% по сравнению с аналогичным периодом 2018 года. Средневзвешенная ставка составила 9,5% годовых.

По состоянию на 01.07.2019 разработаны и утверждены схема территориального планирования Кировской области, схемы территориального планирования 39 муниципальных районов. Разработаны

и утверждены генеральные планы 8 городских округов, 50 городских поселений, 191 сельского поселения.

В связи с внесением изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации стоит задача обеспечения муниципальных образований Кировской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующими требованиям действующего законодательства, путем подготовки проектов изменений в такие документы.

В районах, где еще существует нехватка сформированных земельных участков под жилищное и иное строительство, необходимо продолжить выполнение работ по подготовке документации по планировке территории с целью резервирования земель для строительства жилых домов для переселения из ветхого и аварийного жилья, обеспечения заявок граждан земельными участками под индивидуальное жилищное строительство, комплексного освоения территории, а также для строительства объектов местного значения.

Основной проблемой, сдерживающей увеличение предложения жилья на первичном рынке, является отсутствие подготовленных для жилой застройки земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой.

Приоритетным направлением деятельности Правительства Кировской области является поддержка отдельных категорий граждан в улучшении жилищных условий.

Одним из важных направлений социально-экономического развития Кировской области является формирование рынка доступного жилья для молодых семей.

Обеспечение жильем молодых семей на территории Кировской области в 2011 – 2019 годах осуществлялось путем реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем

и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие по обеспечению жильем молодых семей).

В рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей молодым семьям в Кировской области предоставляются социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств субсидии из федерального бюджета и софинансирования за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Кировской области.

В 2017 году социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья были предоставлены 49 молодым семьям Кировской области на общую сумму 28961,2 тыс. рублей, в 2018 году – 74 семьям, на сумму – 42431,03 тыс. рублей.

На 2019 год размер субсидии из федерального бюджета бюджету Кировской области составлял 52908,7 тыс. рублей при размере софинансирования из областного бюджета – 15000,00 тыс. рублей, за счет средств местных бюджетов – 8465,4 тыс. рублей, что позволило предоставить выплаты 128 молодым семьям Кировской области и превысить показатель 2018 года почти в два раза.

В целях реализации на территории Кировской области Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов», Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», а также Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» принят Закон Кировской области

от 01.08.2006 № 32-ЗО «О формах и порядке предоставления меры социальной поддержки по обеспечению ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жильем за счет средств федерального бюджета», в соответствии с которым мера социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета (далее – мера социальной поддержки) по линии органов социальной защиты населения предоставляется отдельным категориям граждан, указанным в статьях 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», статье 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», признанным в установленном законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Всего с 2006 года по состоянию на 01.01.2019 мера социальной поддержки предоставлена 7598 ветеранам Великой Отечественной войны, 319 ветеранам боевых действий и 873 инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, из них в 2018 году мера социальной поддержки предоставлена 18 ветеранам Великой Отечественной войны, 96 ветеранам боевых действий и 16 инвалидам.

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение граждан безопасными и комфортными условиями проживания, в том числе граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является актуальной социальной проблемой на территории Кировской области. Большинство проживающих в аварийных домах граждан не могут приобрести жилище удовлетворительного качества.

В связи с высокой степенью дотационности местных бюджетов муниципальные образования Кировской области не имеют возможности самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного

жилищного фонда. Следовательно, решать ее необходимо программным методом.

Решение данной проблемы осуществляется в рамках реализации на территории Кировской области Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и областных адресных программ, принимаемых в соответствии с требованиями закона.

С 2013 года на территории Кировской области реализуются мероприятия областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2019 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2019 годы». С начала реализации которой на 01.01.2019 переселено 8383 человека из аварийного жилищного фонда площадью 124,3 тыс. кв. метров.

С 2019 года на территории Кировской области реализуется областная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 27.03.2019 № 113-П «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы», в рамках которой планируется переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Кировской области.

В целом решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках Государственной программы будет способствовать снижению социальной напряженности в регионе, улучшению

демографической ситуации и развитию строительной отрасли в Кировской области.

2. Приоритеты государственной политики в сфере реализации Государственной программы, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации Государственной программы, сроки реализации Государственной программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Государственной программы определяются исходя из положений:

Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

Закона Кировской области от 01.08.2006 № 32-ЗО «О формах и порядке предоставления меры социальной поддержки по обеспечению

ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жильем за счет средств федерального бюджета»;

постановления Правительства Кировской области от 27.03.2019 № 113-П «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы»;

стратегии социально-экономического развития Кировской области.

Целью Государственной программы является обеспечение населения Кировской области доступным жильем.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

развитие градостроительного регулирования;

содействие в обеспечении жильем отдельных категорий граждан;

стимулирование развития жилищного строительства;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Целевыми показателями эффективности реализации Государственной программы являются:

количество территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

количество отдельных категорий граждан (семей), проживающих на территории Кировской области, обеспеченных жильем;

объем жилищного строительства;

количество расселяемых жилых помещений.

Сведения о целевых показателях эффективности реализации Государственной программы приведены в приложении № 1.

Методика расчета значений целевых показателей эффективности реализации Государственной программы приведена в приложении № 2.

Срок реализации Государственной программы: 2020 – 2024 годы.

3. Обобщенная характеристика отдельных мероприятий, проектов Государственной программы

3.1. На решение задачи «Развитие градостроительного регулирования» направлена реализация отдельного мероприятия «Подготовка градостроительной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», в рамках которого планируется:

подготовка документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения Кировской области;

подготовка документации по планировке территории для образования земельных участков с целью их предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей;

подготовка схемы территориального планирования Кировской области, внесение изменений в схему территориального планирования Кировской области;

создание и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Кировской области;

предоставление субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку генеральных планов и правил землепользования и застройки. Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку генеральных планов и правил землепользования и застройки в 2020 году приведен в приложении № 3;

предоставление субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон. Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон в 2020 году приведен в приложении № 4.

3.2. На решение задачи «Содействие в обеспечении жильем отдельных категорий граждан» направлена реализация отдельного мероприятия

«Оказание мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в обеспечении жильем», в рамках которого планируется:

предоставление субсидии местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья. Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья представлен в приложении № 5;

предоставление дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», при рождении (усыновлении) одного ребенка (далее – дополнительная социальная выплата молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей). Механизм предоставления дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей утверждается Правительством Кировской области;

предоставление отдельным категориям граждан, указанным в статьях 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», статье 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», признанным в

установленном законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета.

3.3. На решение задачи «Стимулирование развития жилищного строительства» направлена реализация отдельного мероприятия «Обеспечение реализации Государственной программы и осуществление контроля в области строительства и архитектуры» и регионального проекта «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области».

3.3.1. В рамках отдельного мероприятия «Обеспечение реализации Государственной программы и осуществление контроля в области строительства и архитектуры» планируется:

финансовое обеспечение деятельности министерства строительства Кировской области;

финансовое обеспечение деятельности Кировского областного государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства»;

осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

3.3.2. В рамках регионального проекта «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области», реализуемого в рамках федерального проекта «Жилье», входящего в состав национального проекта «Жилье и городская среда», планируется:

предоставление субсидии местным бюджетам из областного бюджета на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства (далее – субсидии на развитие жилищного

строительства). Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства приведен в приложении № 6. Субсидии на развитие жилищного строительства предоставляются муниципальным образованиям Кировской области, на территории которых расположены объекты, включенные в перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов Кировской области, предусматривающих строительство жилья (далее – перечень). Перечень формируется в соответствии с правилами, утвержденными министерством строительства Кировской области, и определяется по результатам согласования в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов Кировской области, предусматривающих строительство жилья, приведен в приложении № 7;

передача в собственность Кировской области земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для использования их в целях жилищного строительства.

3.4. На решение задачи «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» направлена реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области».

В рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области», реализуемого в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», входящего в национальный проект «Жилье и городская среда», планируется:

предоставление субсидии местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – субсидия на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда). Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда приведен в приложении № 8;

реализация мероприятий областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 27.03.2019 № 113-П «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы».

4. Ресурсное обеспечение Государственной программы

Общий объем финансирования Государственной программы составит 3946912,73 тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета – 742023,00 тыс. рублей;

средства областного бюджета – 456777,15 тыс. рублей;

средства местных бюджетов – 120449,88 тыс. рублей;

средства Фонда ЖКХ – 2627662,70 тыс. рублей.

Финансирование Государственной программы за счет федерального бюджета планируется в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации

«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Объем ежегодных расходов, связанных с финансовым обеспечением Государственной программы за счет средств областного бюджета, устанавливается законом Кировской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Средства местных бюджетов привлекаются по соглашениям.

Средства Фонда ЖКХ привлекаются в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Ресурсное обеспечение Государственной программы приведено в приложении № 9.

Объемы финансирования по основным направлениям финансирования Государственной программы приведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные направления финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей					
	всего	в том числе по годам				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Государственная программа – всего	3946912,73	597991,87	533733,39	216050,07	1300466,95	1298670,45
в том числе:						
капитальные вложения	3516661,53	534002,27	479328,29	161634,57	1171746,45	1169949,95
прочие расходы	449751,20	63989,60	54405,10	54415,50	128720,50	128720,50

5. Анализ рисков реализации Государственной программы и описание мер управления рисками

На результаты реализации Государственной программы могут оказать влияние негативные факторы.

Анализ рисков реализации Государственной программы и описание мер управления рисками представлены в таблице 2.

Таблица 2

Негативный фактор	Способы минимизации рисков
Недофинансирование Государственной программы	осуществление мониторинга результативности и эффективности реализации Государственной программы; определение экономии средств и перенесение их на наиболее затратные мероприятия; своевременное принятие управленческих решений о более эффективном использовании средств и ресурсов Государственной программы; привлечение средств федерального бюджета
Снижение темпов экономического роста, ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры, снижение платежеспособного спроса на жилье, сокращение инвестиций в строительную отрасль; дефицит трудовых ресурсов строительных организаций при реализации Государственной программы	проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды в ходе исполнения Государственной программы; принятие управленческих решений и при необходимости корректировка показателей и мероприятий Государственной программы; своевременная разработка и внедрение антикризисных мер
Невыполнение (несвоевременное выполнение, некачественное выполнение) мероприятий Государственной программы муниципальными	мониторинг исполнения взятых на себя обязательств муниципальными образованиями Кировской области

Негативный фактор	Способы минимизации рисков
образованиями Кировской области, участвующими в реализации Государственной программы	
Нарушение обязательств поставщиками (подрядчиками, исполнителями), задействованными в реализации программных мероприятий	осуществление контроля исполнения условий контракта (договора) со стороны поставщика (подрядчика, исполнителя); осуществление контроля за соблюдением сроков и своевременностью принятия мер по устранению нарушений; мониторинг размещения в средствах массовой информации и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений о ликвидации и (или) банкротстве поставщика (подрядчика, исполнителя)

6. Участие муниципальных образований Кировской области в реализации Государственной программы

Участие муниципальных образований Кировской области в реализации Государственной программы предполагается в следующих мероприятиях:

отдельное мероприятие «Подготовка градостроительной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

отдельное мероприятие «Оказание мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в обеспечении жильем»;

региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»;

региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области».

В рамках участия в Государственной программе органы местного самоуправления муниципальных образований Кировской области обеспечивают утверждение соответствующих муниципальных программ, предусматривающих софинансирование расходов из местного бюджета, и заключают соглашения с министерством строительства Кировской области на получение субсидий из областного бюджета для софинансирования соответствующих мероприятий, предусмотренных Государственной программой.

Координация исполнения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области мероприятий Государственной программы осуществляется ответственным исполнителем и (или) соисполнителем Государственной программы в рамках подписанного соглашения.

Прогнозируемый объем расходов местных бюджетов представлен в приложении № 9.

7. Участие акционерных обществ, созданных с участием Кировской области, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов в реализации Государственной программы

В реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области» принимает участие Фонд ЖКХ, созданный в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», который предоставляет на безвозвратной и безвозмездной основе финансовую поддержку субъектам Российской Федерации на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с целью его ликвидации.

Прогнозируемый объем расходов Фонда ЖКХ представлен
в приложении № 9.

Приложение № 1

к Государственной программе

СВЕДЕНИЯ
о целевых показателях эффективности реализации
Государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя, цель, задача	Единица измерения	Значение показателя						
			2018 год (базовый)	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Государственная программа Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем»								
	Цель «Обеспечение населения Кировской области доступным жильем»								
	Задача «Развитие градостроительного регулирования»								
	количество территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	штук	0	28	40	540	540	540	1772
	Задача «Содействие в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»								
	количество отдельных категорий граждан (семей), проживающих на территории Кировской области, обеспеченных жильем	граждан (семей)	258	366	255	252	253	271	276
	Задача «Стимулирование развития жилищного строительства»								
	объем жилищного строительства	тыс. кв. метров в год	551	606	675	648	717	772	827

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя, цель, задача	Единица измерения	Значение показателя						
			2018 год (базовый)	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Задача «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»								
	количество расселяемых жилых помещений	единиц		391	266	282	827	782	798
1	Отдельное мероприятие «Подготовка градостроительной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»								
	количество утвержденных изменений в схему территориального планирования Кировской области	штук	1	1	1	1	1	1	1
	количество утвержденных генеральных планов муниципальных округов	штук	0	2	5	-	-	-	-
	количество утвержденных правил землепользования и застройки муниципальных округов	штук	0	2	5	-	-	-	-
2	Отдельное мероприятие «Оказание мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в обеспечении жильем»								
	количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	семей	128	128	75	72	72	90*	95*
	количество граждан, обеспеченных жильем в соответствии с федеральным законодательством и указами Президента Российской Федерации	граждан	130	238	180**	180**	181***	181***	181***
3	Отдельное мероприятие «Обеспечение реализации Государственной программы и осуществление контроля в области строительства и архитектуры»								
	количество судебных актов о взыскании сумм из областного бюджета в целях возмещения ущерба за ненадлежащее осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	единиц	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя, цель, задача	Единица измерения	Значение показателя						
			2018 год (базовый)	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	количество судебных актов о взыскании сумм из областного бюджета в целях возмещения ущерба за ненадлежащее осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	единиц	0	0	0	0	0	0	0
4	Региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»								
	объем ввода жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Кировской области	тыс. кв. метров	0	152	12	-	-	-	-
	площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в рамках Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	гектаров	0	128	48	41	40	46	44
5	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области»								
	количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	тыс. кв. метров	22,02	2,02	14,48	14,47	18,79	44,13	44,13
	количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	человек	1440	120	790	790	1040	2470	2470

* Целевой показатель будет выполнен при условии финансирования мероприятия из федерального бюджета.

** Численность граждан указана исходя из предусмотренных субвенций на 2019 – 2021 годы.

*** Информация о количестве граждан, обеспеченных жильем в соответствии с федеральным законодательством и указами Президента Российской Федерации, подлежит ежегодному уточнению в связи с выделением субвенций из федерального бюджета в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на календарный год и двухлетний плановый период.

Приложение № 2

к Государственной программе

МЕТОДИКА
расчета значений целевых показателей эффективности реализации Государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя	Методика расчета значения показателя, источник получения информации
	Государственная программа «Обеспечение граждан доступным жильем»	
	количество территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области. Документами, подтверждающими результат, является выписка из единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о территориальной зоне либо уведомление органа кадастрового учета о внесении в ЕГРН сведений о территориальной зоне, полученные в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии
	количество отдельных категорий граждан (семей), проживающих на территории Кировской области, обеспеченных жильем	значение показателя определяется министерством строительства Кировской области в соответствии с ведомственной отчетностью министерства спорта и молодежной политики Кировской области, министерства социального развития Кировской области и управления по взаимодействию с правоохранительными органами и военнослужащими администрации Губернатора и Правительства Кировской области

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя	Методика расчета значения показателя, источник получения информации
	объем жилищного строительства	значение показателя определяется в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области, статистической отчетностью по форме № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений»
	количество расселяемых жилых помещений	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
1	Отдельное мероприятие «Подготовка градостроительной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»	
	количество утвержденных изменений в схему территориального планирования Кировской области	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
	количество утвержденных генеральных планов муниципальных округов	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
	количество утвержденных правил землепользования и застройки муниципальных округов	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
2	Отдельное мероприятие «Оказание мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в обеспечении жильем»	
	количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства спорта и молодежной политики Кировской области
	количество граждан, обеспеченных жильем	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя	Методика расчета значения показателя, источник получения информации
	в соответствии с федеральным законодательством и указами Президента Российской Федерации	отчетностью министерства социального развития Кировской области
3	Отдельное мероприятие «Обеспечение реализации Государственной программы и осуществление контроля в области строительства и архитектуры»	
	количество судебных актов о взыскании сумм из областного бюджета в целях возмещения ущерба за ненадлежащее осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
	количество судебных актов о взыскании сумм из областного бюджета в целях возмещения ущерба за ненадлежащее осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
4	Региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	
	объем ввода жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Кировской области	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта, показателя	Методика расчета значения показателя, источник получения информации
	площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в рамках Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
5	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области»	
	количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области
	количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	значение показателя определяется в соответствии с ведомственной отчетностью министерства строительства Кировской области

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидии
местным бюджетам из областного бюджета на подготовку генеральных
планов и правил землепользования и застройки в 2020 году

1. Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку генеральных планов и правил землепользования и застройки (далее – Порядок) устанавливает правила предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку генеральных планов и правил землепользования и застройки в 2020 году (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения по подготовке генеральных планов и правил землепользования и застройки.

3. Субсидия предоставляется министерством строительства Кировской области (далее – министерство).

4. Субсидия предоставляется муниципальным округам Кировской области (далее – муниципальные образования).

5. Размер субсидии i -му муниципальному образованию (S_i) определяется по следующей формуле:

$$S_i = C_i \times U_i, \text{ где:}$$

C_i – стоимость работ по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки в i -м муниципальном образовании;

U_i – уровень софинансирования Кировской областью расходных обязательств, который составляет:

80% – для муниципальных образований, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет более 1,

90% – для муниципальных образований, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет менее 1.

6. Условиями предоставления субсидии являются:

наличие муниципальной программы, содержащей мероприятия по подготовке генерального плана и правил землепользования и застройки, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

наличие решений главы администрации муниципального округа Кировской области о подготовке проекта генерального плана и о подготовке проекта правил землепользования и застройки.

наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размеры планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

заключение между министерством и администрацией муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

предусмотренная частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» централизация закупок, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий;

отсутствие авансирования по расходам, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидии.

7. Показателями результативности использования субсидии являются:

количество утвержденных генеральных планов муниципальных округов;

количество утвержденных правил землепользования и застройки муниципальных округов.

Значения показателя результативности использования субсидии по муниципальным образованиям устанавливаются правовыми актами министерства, согласованными с министерством финансов Кировской области.

8. Для заключения соглашения администрация муниципального образования представляет в министерство в установленные им сроки:

выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств в объеме, необходимом для их исполнения, включая размеры планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии, заверенную в установленном порядке;

выписку из муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по подготовке генерального плана и правил землепользования и застройки, заверенную в установленном порядке;

копию решения главы администрации муниципального округа Кировской области о подготовке проекта генерального плана и проекта правил землепользования и застройки.

9. Перечисление субсидии из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований осуществляется в установленном порядке в пределах сумм, распределенных на соответствующий финансовый год законом Кировской области об областном бюджете и (или) в пределах доведенных бюджетных лимитов.

Для перечисления субсидии администрации муниципальных образований представляют в министерство:

кассовую заявку о потребности в субсидии;

копию заключенного муниципального контракта на выполнение работ по подготовке генерального плана и правил землепользования и застройки либо информацию о заключенном муниципальном контракте с отметкой областного государственного учреждения, уполномоченного Правительством Кировской области на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

копии документов, подтверждающих выполнение работ (копии актов выполненных работ по каждому этапу муниципального контракта);

копии платежных поручений, подтверждающих расходы местного бюджета.

Субсидия перечисляется пропорционально кассовым расходам местных бюджетов по соответствующим расходным обязательствам и за фактически выполненные работы.

10. Муниципальные образования представляют в министерство сведения о реализации мероприятия:

отчеты о расходовании субсидии в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным;

копии платежных поручений, подтверждающих расходы за счет субсидии, в срок до 5-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произведена оплата работ за счет средств субсидии;

отчет о выполнении значений целевых показателей результативности предоставления субсидии в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

11. Министерство осуществляет контроль за соблюдением получателем субсидии условий, целей и порядка, установленных при ее предоставлении.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка, установленных при ее предоставлении.

12. Основаниями для применения мер ответственности муниципальных образований при невыполнении обязательств, установленных соглашением (далее – меры ответственности), являются:

недостижение муниципальными образованиями значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением;
неиспользование муниципальными образованиями субсидии.

13. Применение мер ответственности осуществляется министерством в следующем порядке:

13.1. В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты значения показателей результативности использования субсидии, предусмотренные соглашением, министерство в срок до 1 апреля текущего финансового года направляет администрациям муниципальных образований согласованные с министерством финансов Кировской области требования о возврате средств местного бюджета в доход областного бюджета в срок до 20 апреля текущего финансового года.

Объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета i -ого муниципального образования в доход областного бюджета (V_i^B), рассчитывается по формуле:

$$V_i^B = V_i^S \times \frac{\sum_{i=1}^n \left(1 - \frac{N_i^\Phi}{N_i^{Pl}}\right)}{n}, \text{ где:}$$

V_i^S – объем субсидии, перечисленной местному бюджету в отчетном финансовом году, без учета размера остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена министерством;

N_i^Φ – фактическое значение соответствующего показателя результативности использования субсидии;

$N_i^{пл}$ – значение соответствующего показателя результативности использования субсидии, предусмотренного соглашением о предоставлении субсидии;

n – количество показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии.

Если получателями субсидии в порядке и на основании документов, установленных муниципальными контрактами (договорами), в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, работы (услуги), не соответствующие условиям таких муниципальных контрактов (договоров), не приняты, то установленные пунктом 13 настоящего Порядка меры ответственности не применяются.

Министерство до 1 мая текущего финансового года представляет в министерство финансов Кировской области информацию о возврате (невозврате) муниципальными образованиями средств местного бюджета в доход областного бюджета в установленный срок.

Если муниципальными образованиями средства местных бюджетов в доход областного бюджета не возвращены, министерство финансов Кировской области приостанавливает предоставление межбюджетных трансфертов из областного бюджета (за исключением субвенций) до исполнения муниципальными образованиями требований о возврате средств местного бюджета в доход областного бюджета.

13.2. В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии субсидия не использована в размере, установленном законом Кировской области об областном бюджете, министерство в срок до 1 февраля текущего финансового года направляет главам администраций муниципальных образований уведомления о необходимости применения в соответствии с законодательством Российской Федерации меры дисциплинарной ответственности в отношении

должностного лица, чьи действия (бездействие) привели к неиспользованию субсидии.

Приложение № 4
к Государственной программе

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидии
местным бюджетам из областного бюджета на подготовку
сведений о границах территориальных зон в 2020 году

1. Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон (далее – Порядок) устанавливает правила предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон в 2020 году (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при подготовке сведений о границах территориальных зон для внесения изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Субсидия предоставляется министерством строительства Кировской области (далее – министерство).

4. Субсидия предоставляется городским округам, городским и сельским поселениями (далее – муниципальные образования), прошедшим конкурсный отбор муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон (далее – конкурсный отбор).

Проведение конкурсного отбора осуществляется в соответствии с Порядком конкурсного отбора муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного

бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон согласно приложению к Порядку.

5. Размер субсидии i -му муниципальному образованию (S_i) определяется по следующей формуле:

$$S_i = C_i \times U_i, \text{ где:}$$

C_i – стоимость работ по подготовке сведений о границах территориальных зон в i -м муниципальном образовании;

U_i – уровень софинансирования Кировской областью расходных обязательств муниципальных образований, который составляет:

40% – для городских округов, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет более 1, а также поселений, расположенных на территории муниципальных районов, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет более 1,

50% – для городских округов, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет менее 1, а также поселений, расположенных на территории муниципальных районов, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет менее 1.

6. Условиями предоставления субсидии являются:

наличие муниципальной программы, содержащей мероприятия по подготовке сведений о границах территориальных зон для внесения изменений в правила землепользования и застройки, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

наличие в местных бюджетах (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размеры планируемых к предоставлению из областного бюджета субсидий;

наличие решения главы администрации муниципального образования о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки в части подготовки сведений о границах территориальных зон;

заключение между министерством и администрацией муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

предусмотренная частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» централизация закупок, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий, за исключением закупок, осуществляемых у единственного поставщика, на сумму, не превышающую 300 тысяч рублей;

отсутствие авансирования по расходам, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидии.

7. Показателем результативности использования субсидии является количество территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Значения показателей результативности использования субсидии по муниципальным образованиям устанавливаются правовыми актами министерства, согласованными с министерством финансов Кировской области.

8. Перечисление субсидии из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований осуществляется в установленном порядке в пределах сумм, распределенных на соответствующий финансовый год постановлением Правительства Кировской области и (или) в пределах доведенных бюджетных лимитов.

Для перечисления субсидии администрации муниципальных образований представляют в министерство:

кассовую заявку о потребности в субсидии;

копию заключенного муниципального контракта на выполнение работ по подготовке сведений о границах территориальных зон либо информацию о заключенном муниципальном контракте с отметкой областного

государственного учреждения, уполномоченного Правительством Кировской области на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств в объеме, необходимом для их исполнения, включая размеры планируемых к предоставлению из областного бюджета субсидий, заверенную в установленном порядке;

копии документов, подтверждающих выполнение работ (копии актов выполненных работ по каждому этапу муниципального контракта);

копии платежных поручений, подтверждающих расходы за счет средств местного бюджета.

Субсидия перечисляется пропорционально кассовым расходам местных бюджетов по соответствующим расходным обязательствам и за фактически выполненные работы.

9. Муниципальные образования представляют в министерство:

отчеты о расходовании субсидии в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным;

копии платежных поручений, подтверждающих расходы за счет субсидии, в срок до 5-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произведена оплата работ за счет средств субсидии;

отчет о выполнении значений целевых показателей результативности предоставления субсидии в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

10. Министерство осуществляет контроль за соблюдением получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

11. Основаниями для применения мер ответственности муниципальных образований при невыполнении обязательств, установленных соглашением (далее – меры ответственности), являются:

недостижение муниципальными образованиями значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением;
неиспользование муниципальными образованиями субсидии.

12. Применение мер ответственности осуществляется министерством в следующем порядке:

В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты значения показателей результативности использования субсидии, предусмотренные соглашением, министерство в срок до 1 апреля текущего финансового года направляет администрациям муниципальных образований согласованные с министерством финансов Кировской области требования о возврате средств местного бюджета в доход областного бюджета в срок до 20 апреля текущего финансового года.

Объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета i -ого муниципального образования в доход областного бюджета (V_i^B), рассчитывается по формуле:

$$V_i^B = V_i^S \times \left(1 - \frac{N_i^{\Phi}}{N_i^{пл}}\right), \text{ где:}$$

V_i^S – объем субсидии, перечисленной местному бюджету в отчетном финансовом году, без учета размера остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена министерством;

N_i^{Φ} – фактическое значение показателя результативности использования субсидии;

$N_i^{пл}$ – значение показателя результативности использования субсидии, предусмотренного соглашением.

Если получателями субсидии в порядке и на основании документов, установленных муниципальными контрактами (договорами), в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, работы (услуги), не соответствующие условиям таких муниципальных контрактов (договоров), не приняты, то установленные пунктом 12 настоящего Порядка меры ответственности не применяются.

Министерство до 1 мая текущего финансового года представляет в министерство финансов Кировской области информацию о возврате (невозврате) муниципальными образованиями средств местного бюджета в доход областного бюджета в установленный срок.

Если муниципальными образованиями средства местных бюджетов в доход областного бюджета не возвращены, министерство финансов Кировской области приостанавливает предоставление межбюджетных трансфертов из областного бюджета (за исключением субвенций) до исполнения муниципальными образованиями требований о возврате средств местного бюджета в доход областного бюджета.

В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии субсидии не использованы в размере, установленном законом Кировской области об областном бюджете, министерство в срок до 1 февраля текущего финансового года направляет главам администраций муниципальных образований уведомления о необходимости применения в соответствии с законодательством Российской Федерации меры дисциплинарной ответственности в отношении должностного лица, чьи действия (бездействие) привели к неиспользованию субсидии.

Приложение

к Порядку

ПОРЯДОК
конкурсного отбора муниципальных образований Кировской
области для предоставления субсидии местным бюджетам
из областного бюджета на подготовку сведений о границах
территориальных зон

1. Общие положения

1.1. Порядок конкурсного отбора муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон (далее – Порядок) определяет правила конкурсного отбора муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон (далее – субсидия) для включения в правила землепользования и застройки в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Право на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон (далее – конкурсный отбор) имеют муниципальные образования Кировской области: городские округа, городские и сельские поселения (далее – муниципальное образование).

2. Организация проведения конкурсного отбора

2.1. Организатором конкурсного отбора является министерство строительства Кировской области (далее – организатор конкурсного отбора), которое выполняет следующие функции:

2.1.1. Определяет дату конкурсного отбора.

2.1.2. Определяет даты начала и окончания приема заявок на участие в конкурсном отборе (далее – заявка).

2.1.3. Уведомляет муниципальные образования о проведении конкурсного отбора.

2.1.4. Принимает заявки от муниципальных образований в сроки, определенные извещением о проведении конкурсного отбора.

2.1.5. Проверяет достоверность и полноту представленных муниципальными образованиями документов в составе заявки, указанных в пункте 4.4 настоящего Порядка.

2.1.6. Обеспечивает прием, учет и хранение поступивших от муниципальных образований заявок.

2.1.7. Размещает в установленном порядке на официальном информационном сайте Правительства Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.kirovreg.ru>) и официальном сайте организатора конкурсного отбора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://build.kirovreg.ru>):

извещение о проведении конкурсного отбора;

результаты конкурсного отбора (в течение 5 рабочих дней после принятия решения конкурсной комиссией по проведению конкурсного отбора муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон (далее – конкурсная комиссия).

2.1.8. В течение 30 календарных дней после подведения итогов конкурсного отбора на основании протокола заседания конкурсной комиссии осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Кировской области о распределении субсидий между участниками, признанными победителями конкурсного отбора, и направляет его в установленном порядке на утверждение Правительства Кировской области.

2.1.9. При наличии остатков средств субсидии, образовавшихся в результате экономии по итогам размещения заказов на приобретение

товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Кировской области о внесении изменений в постановление Правительства Кировской области о распределении субсидий и направляет его в установленном порядке на утверждение Правительства Кировской области в срок, установленный подпунктом 2.1.8 настоящего Порядка.

2.2. Проведение конкурсного отбора осуществляет конкурсная комиссия, создаваемая правовым актом организатора конкурсного отбора, которая выполняет следующие функции:

2.2.1. Проводит рассмотрение и оценку заявок в соответствии с критериями конкурсного отбора в течение 20 рабочих дней после окончания срока приема заявок.

2.2.2. Определяет победителей конкурсного отбора.

3. Порядок работы конкурсной комиссии

3.1. Конкурсная комиссия является коллегиальным органом. Состав конкурсной комиссии формируется из представителей органов исполнительной власти Кировской области и общественных объединений в сфере местного самоуправления (по согласованию).

В состав конкурсной комиссии входят председатель конкурсной комиссии, заместитель председателя конкурсной комиссии, секретарь конкурсной комиссии и члены конкурсной комиссии.

3.2. Члены конкурсной комиссии обладают равными правами при обсуждении вопросов о принятии решений. Члены конкурсной комиссии участвуют в ее работе лично, без права замены.

3.3. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным при условии присутствия на нем не менее половины от списочного состава членов конкурсной комиссии. В случае отсутствия председателя конкурсной комиссии заседание конкурсной комиссии проводит заместитель председателя конкурсной комиссии.

3.4. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. При равенстве голосов членов конкурсной комиссии решающим считается голос председательствующего на заседании конкурсной комиссии.

3.5. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколом и подписываются председателем конкурсной комиссии, заместителем председателя конкурсной комиссии, секретарем конкурсной комиссии и членами конкурсной комиссии, участвовавшими в ее заседании.

3.6. В случае несогласия с принятым решением член конкурсной комиссии вправе изложить письменно свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания конкурсной комиссии, при этом протокол визируется членом конкурсной комиссии с отметкой об особом мнении.

4. Представление заявок на участие в конкурсном отборе

4.1. Для участия в конкурсном отборе муниципальные образования направляют заявки в сроки, определенные организатором конкурсного отбора.

4.2. Секретарь конкурсной комиссии при приеме заявки делает на ней регистрационную отметку с указанием даты и времени приема.

4.3. Заявки, представленные после даты окончания срока их приема, не принимаются.

4.4. Заявка включает следующие документы:

4.4.1. Заявление для участия в конкурсном отборе муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку сведений о границах территориальных зон согласно приложению № 1.

4.4.2. Заполненную информационную карту участника конкурсного отбора согласно приложению № 2.

4.4.3. Заверенную копию решения об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования.

4.4.4. Заверенную копию решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования.

4.4.5. Заверенную копию муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования в части подготовки сведений о границах территориальных зон, и копию муниципальной программы.

4.4.6. Реестр выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства (уведомлений о соответствии планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства) по объектам, расположенным на территории муниципального образования, на подготовку сведений о границах территориальных зон которого запрашивается субсидия, за два года, предшествующих году подачи заявки на участие в конкурсном отборе, согласно приложению № 3.

4.5. Документы, указанные в пункте 4.4 настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе и в электронном виде в формате pdf или jpg.

4.6. Копии документов, включенных в заявку, заверяются главой администрации муниципального образования с использованием печати администрации муниципального образования, за исключением документов, указанных в подпункте 4.4.3 настоящего Порядка.

4.7. Оригинал заявки должен быть сброшпорован в одну папку в очередности, определенной пунктом 4.4 настоящего Порядка, и скреплен печатью администрации муниципального образования.

4.8. На первой странице папки указываются:

слова «На конкурсный отбор муниципальных образований Кировской области для предоставления субсидии местным бюджетам из областного бюджета на подготовку документов территориального

планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Кировской области»;

наименование муниципального образования, на подготовку сведений о границах территориальных зон которого подается заявка;

год, в котором подается заявка.

4.9. Заявки не допускаются к участию в конкурсном отборе в случае:

представления муниципальным образованием заявки, содержащей недостоверную информацию;

представления неполного объема документов, установленных пунктом 4.4 настоящего Порядка;

несоблюдения требований, установленных пунктами 4.5 – 4.8 настоящего Порядка.

4.10. Муниципальным образованиям, заявки которых не допущены к участию в конкурсном отборе, организатор конкурсного отбора в течение 10 рабочих дней после даты окончания приема заявок направляет посредством почтовой связи мотивированное уведомление о недопуске заявки к участию в конкурсном отборе.

4.11. Заявки муниципальных образований, допущенных к конкурсному отбору (далее – участники конкурсного отбора), направляются организатором конкурсного отбора в конкурсную комиссию в срок не позднее 10 рабочих дней до даты проведения конкурсного отбора.

4.12. Муниципальные образования не менее чем за 5 дней до даты проведения конкурсного отбора имеют право отозвать свою заявку и отказаться от участия в конкурсном отборе, сообщив об этом письменно организатору конкурсного отбора.

5. Отбор участников для предоставления субсидии

5.1. Рассмотрение и оценка заявок участников конкурсного отбора осуществляется конкурсной комиссией в следующей очередности:

первая очередь – заявки от городских округов на подготовку сведений о границах территориальных зон для включения в правила землепользования и застройки городских округов;

вторая очередь – заявки от городских поселений на подготовку сведений о границах территориальных зон для включения в правила землепользования и застройки городских поселений;

третья очередь – заявки от сельских поселений на подготовку сведений о границах территориальных зон для включения в правила землепользования и застройки сельских поселений.

5.2. Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок участников конкурсного отбора в соответствии со следующими критериями и показателями:

количество выданных разрешений на строительство объектов капитального строительства (уведомлений о соответствии планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства) по объектам, расположенным на территории муниципального образования, на подготовку сведений о границах территориальных зон которого запрашивается субсидия, за два года, предшествующих году подачи заявки на участие в конкурсном отборе:

5 баллов – за каждое выданное разрешение на строительство объекта производственной и предпринимательской деятельности,

4 балла – за каждое выданное разрешение на строительство объекта транспортной и инженерной инфраструктуры,

3 балла – за каждое выданное разрешение на строительство социального объекта,

1 балл – за каждое выданное разрешение на строительство иного объекта,

0,1 балла – за каждое выданное уведомление о соответствии планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства;

количество территориальных зон, включенных в заявку, – 1 балл за каждую территориальную зону, включенную в заявку.

Все баллы, полученные по результатам рассмотрения заявки, суммируются. На основании полученной суммы баллов заявке присваивается итоговый номер (первый – заявке, набравшей максимальное количество баллов, иным – в порядке убывания).

При равенстве суммы баллов приоритет отдается заявке с наибольшим количеством территориальных зон, указанных в заявке.

В случае равенства количества территориальных зон приоритет отдается заявке с наибольшим количеством выданных разрешений на строительство (уведомлений о соответствии планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства).

5.3. Конкурсная комиссия формирует перечень муниципальных образований, прошедших конкурсный отбор, в очередности рассмотрения заявок, указанной в пункте 5.1 настоящего Порядка, по наибольшему количеству баллов.

5.4. Конкурсная комиссия определяет победителей конкурсного отбора для предоставления субсидии.

5.5. Организатор конкурсного отбора заключает с победителями конкурсного отбора соглашения о предоставлении субсидии.

5.6. Объем субсидии, подлежащей перечислению из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований, признанных победителями конкурсного отбора, устанавливается постановлением Правительства Кировской области.

5.7. Заявки муниципальных образований, прошедших конкурсный отбор, участникам конкурсного отбора не возвращаются и хранятся у организатора конкурсного отбора в течение 3 лет.

ЗАЯВЛЕНИЕ

**для участия в конкурсном отборе в _____ году
для предоставления субсидии местным бюджетам из областного
бюджета на подготовку муниципальными образованиями Кировской
области сведений о границах территориальных зон для включения
в правила землепользования и застройки**

(наименование муниципального района (городского округа) Кировской области)

Наименование муниципального образования Кировской области, в котором будут подготовлены сведения о границах территориальных зон	Наименование территориальных зон, для которых планируется подготовить сведения о границах	Стоимость работ по подготовке сведений о границах территориальных зон, тыс. рублей

Глава муниципального
образования

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

(наименование муниципального образования Кировской области)

Лицо, уполномоченное администрацией муниципального образования Кировской области представлять ее интересы перед уполномоченным органом (фамилия, имя, отчество, должность, контактные телефоны, адрес электронной почты)	
Основной государственный регистрационный номер администрации муниципального образования Кировской области	
Наименование территориального органа Федерального казначейства в муниципальном образовании, ИНН, КПП, ОКТМО, банковские реквизиты	
Наименование органа, исполняющего бюджет муниципального образования Кировской области	
Код классификации расходов бюджета муниципального образования Кировской области, получающего субсидию	

Глава муниципального
образования

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение № 3

к Порядку

РЕЕСТР
выданных разрешений на строительство объектов
капитального строительства (уведомлений о соответствии
планируемого к строительству объекта индивидуального
жилищного строительства)

№ п/п	Реквизиты разрешения на строительство объектов капитального строительства (уведомления о соответствии планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства)		Наименование объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального строительства
	дата выдачи	номер		

Глава муниципального
образования

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение № 5

к Государственной программе

ПОРЯДОК

**предоставления и распределения субсидий местным бюджетам
из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств
на предоставление социальных выплат молодым семьям
на приобретение (строительство) жилья**

1. Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (далее – Порядок) устанавливает правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется в целях софинансирования расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие по обеспечению жильем молодых семей).

3. Субсидия предоставляется министерством спорта и молодежной политики Кировской области (далее – министерство).

4. Субсидия предоставляется в заявительном порядке муниципальным районам, муниципальным округам, городским округам Кировской области (далее – муниципальные образования). Заявка на участие в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в соответствующем году (далее – заявка) направляется муниципальным образованием в министерство по форме, утвержденной министерством, и в устанавливаемые им сроки.

5. Расчет субсидии i -му муниципальному образованию (S_i) определяется по следующей формуле:

$$S_i = \sum v \times Y, \text{ где:}$$

$\sum v$ – сумма социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в соответствии с заявкой и утвержденным списком молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей i -ого муниципального образования на соответствующий год;

Y – уровень софинансирования Кировской области расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, который составляет:

80% – для муниципальных образований, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет более 1,

85,5% – для муниципальных образований, уровень расчетной бюджетной обеспеченности которых составляет менее 1.

6. Условиями предоставления субсидии являются:

наличие муниципальных программ, содержащих мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

наличие утвержденных списков молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей на соответствующий год;

наличие в местных бюджетах (сводных бюджетных росписях местных бюджетов) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципальных образований, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размеры планируемых к предоставлению из областного бюджета субсидий;

заключение между министерством и администрацией муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

отсутствие авансирования по расходам, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидии.

8. Показателем результативности использования субсидии является количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Значение показателя результативности по муниципальным образованиям устанавливается правовым актом министерства, согласованным с министерством финансов.

9. Для заключения соглашения муниципальные образования представляют в министерство в установленные им сроки:

выписку из муниципальной программы, содержащей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, заверенную в установленном порядке;

выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования в объеме, необходимом для их исполнения, включая размеры планируемых к предоставлению из областного бюджета субсидий, заверенную в установленном порядке.

10. Перечисление субсидии осуществляется в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований в пределах сумм,

распределенных на соответствующий финансовый год законом Кировской области об областном бюджете и (или) в пределах доведенных бюджетных лимитов.

Для перечисления субсидии администрации муниципальных образований представляют в министерство:

кассовую заявку о потребности в субсидии;

копии платежных поручений, подтверждающих расходы за счет средств местного бюджета.

11. Муниципальные образования ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляют в министерство:

отчеты о расходовании субсидии и достигнутых показателях результативности использования субсидии;

копии платежных поручений, подтверждающих расходы за счет средств субсидии.

12. Министерство осуществляет контроль за соблюдением получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

13. Основаниями для применения мер ответственности к муниципальным образованиям при невыполнении обязательств, установленных соглашениями (далее – меры ответственности), являются:

недостижение муниципальными образованиями значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашениями;

неиспользование муниципальными образованиями субсидии.

В случае недостижения муниципальными образованиями значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашениями, применение мер ответственности к муниципальным образованиям осуществляется министерством в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014

№ 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» и заключенным соглашением.

В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидий субсидии не использованы в размере, установленном законом Кировской области об областном бюджете или постановлениями Правительства Кировской области, министерство в срок до 1 февраля текущего финансового года направляет главам администраций муниципальных образований уведомления о необходимости применения меры дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении должностных лиц, чьи действия (бездействие) привели к неиспользованию субсидий.

Приложение № 6
к Государственной программе

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидии
местным бюджетам из областного бюджета
на реализацию мероприятий по стимулированию программ
развития жилищного строительства

1. Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства (далее – Порядок) определяет правила предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям Кировской области (далее – муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья (далее – проекты по развитию территорий):

на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений);

на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог;

на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения.

3. Субсидия предоставляется министерством строительства Кировской области (далее – министерство).

4. Право на получение субсидии имеют муниципальные образования, на территории которых реализуются проекты по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья.

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах такой территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах соответствующей территории объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации.

Проект по развитию территорий должен быть отобран Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

5. Расчет субсидии производится по формуле:

$$S_i = C_i \times Y, \text{ где:}$$

S_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию из областного бюджета в соответствующем финансовом году;

C_i – объем средств, необходимых на строительство (реконструкцию) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, i -ого муниципального образования в соответствующем финансовом году;

Y – уровень софинансирования Кировской области объема расходного обязательства i -му муниципальному образованию, установленный исходя из соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств, связанных с реализацией

мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и равный 99,9%.

6. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям при соблюдении следующих условий:

при наличии утвержденной муниципальной программы (подпрограммы), предусматривающей строительство (реконструкцию) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

при наличии в местных бюджетах (сводных бюджетных росписях местных бюджетах) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципальных образований, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

при заключении соглашения о предоставлении субсидии на развитие жилищного строительства с министерством (далее – соглашение) в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации», в порядке и сроках, которые установлены соглашением между Министерством строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Кировской области;

при централизации закупок, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий в соответствии с частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

при отсутствии авансирования по расходам на выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

при наличии положительного результата проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, проведенной Кировским областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве»;

при проведении уполномоченной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации организацией строительного контроля за строительством (реконструкцией) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.

7. Показателями результативности использования субсидии являются:

объем ввода жилья в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов;

уровень технической готовности объектов, капитальные вложения в которые софинансируются за счет субсидии, предоставленной на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

8. Для заключения соглашения муниципальные образования представляют в министерство:

выписку из муниципальной программы (подпрограммы), предусматривающей строительство (реконструкцию) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), предусматривающем бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии.

9. Перечисление субсидий из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований осуществляется в установленном порядке в пределах сумм, распределенных законом Кировской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и (или) в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.

10. Для перечисления субсидии муниципальные образования представляют в министерство:

копию заключенных муниципальных контрактов в отношении объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

бюджетную заявку с указанием размера запрашиваемой субсидии по форме, установленной соглашением;

информацию о наличии положительного результата проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

информацию о наличии проведения организацией, уполномоченной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, строительного контроля за строительством (реконструкцией) объектов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

документы, подтверждающие выполнение работ (акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2), справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3).

Субсидия перечисляется пропорционально кассовым расходам местных бюджетов по расходным обязательствам и за фактически выполненные работы.

11. Муниципальные образования представляют в министерство сведения о реализации мероприятий в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в сроки, указанные в соглашениях.

12. Министерство осуществляет контроль за соблюдением получателями субсидий условий, целей и порядка, установленного при их предоставлении.

13. Органы государственного финансового контроля проводят проверку соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

14. Основаниями для применения мер ответственности к муниципальным образованиям при невыполнении обязательств, установленных соглашениями (далее – меры ответственности), являются:

недостижение муниципальными образованиями значений показателей результативности, предусмотренных соглашениями;

неиспользование субсидии муниципальными образованиями.

15. Основания и порядок применения мер ответственности устанавливаются в соответствии с основаниями и порядками применения мер ответственности, установленными правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» и (или) соответствующими соглашениями, заключенными с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Если в качестве показателя результативности предусмотрен показатель «Количество построенных (введенных в эксплуатацию, реконструированных, отремонтированных) объектов», возврату подлежит объем средств в размере 0,1% субсидии, перечисленной местному бюджету в отчетном финансовом году, без учета размера остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена министерством.

16. В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии субсидия не использована в размере, установленном законом Кировской области об областном бюджете, министерство в срок до 1 февраля текущего финансового года направляет главам администраций муниципальных образований уведомления о необходимости применения в соответствии с законодательством Российской Федерации меры дисциплинарной ответственности в отношении должностного лица, чьи действия (бездействие) привели к неиспользованию субсидии.

Приложение № 7

к Государственной программе

ПЕРЕЧЕНЬ
проектов по развитию территорий, расположенных в границах
населенных пунктов Кировской области, предусматривающих строительство жилья

№ п/п	Наименование проекта	Наименование объекта	Год начала и окончания строитель- ства	Мощность объекта строитель- ства	Сметная стоимость строитель- ства объекта (тыс. рублей)	Объем финансирования (тыс. рублей)			
						всего	за счет средств федераль- ного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств местных бюджетов
	Жилые микрорайоны «Озерки» и «Озерки 2»	«Реконструкция ул. Торфяная Первомайского района г. Кирова»	2020 год*	646,22 метра	53281,11	53281,11	52748,29	522,82	10,00

* В соответствии с заявкой 2019 года на участие в федеральном проекте «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Приложение № 8
к Государственной программе

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидии местным бюджетам
из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению
граждан из аварийного жилищного фонда

1. Порядок предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Порядок) определяет правила предоставления и распределения субсидии местным бюджетам из областного бюджета на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется в целях софинансирования расходных обязательств на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Субсидия предоставляется министерством строительства Кировской области (далее – министерство).

4. Распределение субсидий осуществляется между муниципальными образованиями Кировской области (далее – муниципальные образования) – участниками областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 27.03.2019 № 113-П «Об областной адресной программе «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда,

признанного таковым до 1 января 2017 года» на 2019 – 2025 годы» (далее – адресная программа), которые выполнили установленные статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ), на территории которых расположены аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми до 01.01.2017.

5. Размер субсидии i -му муниципальному образованию определяется по формуле:

$$S_i = C_i \times Y, \text{ где:}$$

S_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию (в том числе за счет средств Фонда ЖКХ), тыс. рублей;

C_i – объем расходных обязательств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, определенный в соответствии с адресной программой;

Y – уровень софинансирования из областного бюджета (в том числе за счет средств Фонда ЖКХ), определенный в соответствии с дополнительным соглашением от 13.05.2019 № 1/25/ПС к договору от 13.05.2019 № 25/ПС о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ на переселение граждан из аварийного жилищного фонда (далее – дополнительное соглашение от 13.05.2019 № 1/25/ПС), в размере 99,9%.

6. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям при соблюдении следующих условий:

при наличии муниципальной программы, содержащей мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в целях

софинансирования которых предоставляется субсидия из областного бюджета;

при наличии в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

при заключении соглашения о предоставлении субсидии между министерством и муниципальным образованием (далее – соглашение);

при предусмотренной частью 7 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» централизации закупок, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий;

при отсутствии авансирования подрядных организаций по расходам, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий;

при наличии положительного результата проверки достоверности определения сметной стоимости объекта строительства (далее – проверка), финансовое обеспечение которого осуществляется за счет субсидии, проведенной Кировским областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве», уполномоченным на проведение проверки. Данное условие не распространяется на субсидии, предоставляемые на софинансирование муниципальных контрактов (договоров), заключенных до 01.01.2019;

при проведении Кировским областным государственным казенным учреждением «Управление капитального строительства» в соответствии с

договорами, заключаемыми на безвозмездной основе, строительного контроля в процессе строительства объектов капитального строительства, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидий. Данное условие не распространяется на субсидии, предоставляемые на софинансирование муниципальных контрактов (договоров), заключенных до 01.01.2019.

7. Показателями результативности использования субсидии являются:

количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. метров;

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, человек.

8. Для заключения соглашения муниципальные образования представляют в министерство в установленные им сроки:

выписку из муниципальной программы, содержащей мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств.

9. Перечисление субсидий из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований осуществляется в установленном порядке в пределах сумм, распределенных законом Кировской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и (или) в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.

В случае передачи администрациями поселений администрациям муниципальных районов осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, расходование средств субсидий осуществляют

получатели средств бюджетов муниципальных районов при наличии заключенных в установленном порядке соглашений между администрациями муниципальных районов и администрациями поселений.

Для перечисления субсидии муниципальные образования представляют министерству следующие документы:

бюджетную заявку с указанием размера запрашиваемой субсидии;
реестр заключенных муниципальных контрактов, заверенный главой муниципального образования;

копии платежных поручений, подтверждающих расходы местных бюджетов, направленные на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, заверенные главой муниципального образования.

10. Муниципальные образования ежемесячно, но не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляют в министерство:

отчет о расходовании субсидии;
копии платежных поручений, подтверждающих списание денежных средств со счетов местных бюджетов на проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, заверенные главой муниципального образования;

сводный реестр платежных документов, заверенный главой муниципального образования.

11. Министерство осуществляет контроль за соблюдением получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

12. Органы государственного финансового контроля проводят проверку соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

13. Основаниями для применения мер ответственности муниципальных образований при невыполнении обязательств, установленных соглашением (далее – меры ответственности), являются:

недостижение муниципальными образованиями значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением;

неиспользование муниципальными образованиями субсидии.

Применение мер ответственности осуществляется министерством в соответствии с дополнительным соглашением от 13.05.2019 № 1/25/ПС.

В случае если муниципальными образованиями по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии субсидия не использована в размере, установленном законом Кировской области об областном бюджете, министерство в срок до 1 февраля текущего финансового года направляет главам администраций муниципальных образований уведомления о необходимости применения в соответствии с законодательством Российской Федерации меры дисциплинарной ответственности в отношении должностного лица, чьи действия (бездействие) привели к неиспользованию субсидии.

14. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года средства субсидии подлежат возврату в доход областного бюджета в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

15. Средства субсидии, не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года и перечисленные в областной бюджет, могут быть возвращены в текущем финансовом году в бюджеты муниципальных образований, которым они были ранее предоставлены, при наличии потребности в направлении их на те же цели в соответствии с решением министерства.

Решение министерства о наличии потребности муниципального образования в не использованных по состоянию на 1 января текущего финансового года средствах субсидии принимается путем издания правового акта в срок до 1 марта текущего финансового года. Проект указанного правового акта подлежит согласованию с министерством финансов Кировской области.

Перечисление средств субсидии, не использованных по состоянию на 1 января текущего финансового года, осуществляется по соответствующим расходным обязательствам.

16. В случае если средства субсидии, не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года, не перечислены в доход областного бюджета, эти средства подлежат взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном министерством финансов Кировской области, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Приложение № 9

к Государственной программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
Государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта	Источник финансирования, ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы, тыс. руб.					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	итого
	Государственная программа Кировской области «Обеспечение граждан доступным жильем»	всего	597991,87	533733,39	216050,07	1300466,95	1298670,45	3946912,73
		федеральный бюджет	191479,70	137512,60	137676,90	137676,90	137676,90	742023,00
		в том числе						
		министерство строительства Кировской области	52748,30	0,00	0,00	0,00	0,00	52748,30
		министерство спорта и молодежной политики Кировской области	23603,00	22324,00	22411,80	22411,80	22411,80	113162,40
		министерство социального развития Кировской области	115128,40	115188,60	115265,10	115265,10	115265,10	576112,30
		администрация Губернатора и Правительства Кировской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	81465,70	72848,10	69997,50	116241,01	116224,84	456777,15
		в том числе						
		министерство строительства Кировской области	65883,50	57266,10	54415,50	100659,01	100642,84	378866,95

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта	Источник финансирования, ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы, тыс. руб.					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	итого
		министерство спорта и молодежной политики Кировской области	15582,20	15582,00	15582,00	15582,00	15582,00	77910,20
		местный бюджет	10336,61	8662,83	8375,67	46538,28	46536,49	120449,88
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	314709,86	314709,86	0,00	1000010,76	998232,23	2627662,71
1	Отдельное мероприятие «Подготовка градостроительной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»	всего	9600,00	0,00	0,00	74305,00	74305,00	158210,00
		областной бюджет	8100,00	0,00	0,00	37152,50	37152,50	82405,00
		в том числе министерство строительства Кировской области	8100,00	0,00	0,00	37152,50	37152,50	82405,00
		местный бюджет	1500,00	0,00	0,00	37152,50	37152,50	75805,00
2	Отдельное мероприятие «Оказание мер государственной поддержки отдельным категориям граждан в обеспечении жильем»	всего	162779,00	161439,55	161634,57	161634,57	161634,57	809122,26
		федеральный бюджет	138731,40	137512,60	137676,90	137676,90	137676,90	689274,70
		в том числе						
		министерство спорта и молодежной политики Кировской области	23603,00	22324,00	22411,80	22411,80	22411,80	113162,40
		министерство социального развития Кировской области	115128,40	115188,60	115265,10	115265,10	115265,10	576112,30
		администрация Губернатора и Правительства Кировской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	15582,20	15582,00	15582,00	15582,00	15582,00	77910,20
		в том числе министерство спорта и молодежной политики Кировской области	15582,20	15582,00	15582,00	15582,00	15582,00	77910,20
		местный бюджет	8465,40	8344,95	8375,67	8375,67	8375,67	41937,36

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, проекта	Источник финансирования, ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы, тыс. руб.					итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
3	Отдельное мероприятие «Обеспечение реализации Государственной программы и осуществление контроля в области строительства и архитектуры»	всего	54389,60	54405,10	54415,50	54415,50	54415,50	272041,20
		областной бюджет	54389,60	54405,10	54415,50	54415,50	54415,50	272041,20
		в том числе министерство строительства Кировской области	54389,60	54405,10	54415,50	54415,50	54415,50	272041,20
4	Региональный проект «Развитие жилищного строительства и обеспечение граждан жильем в Кировской области»	всего	53334,53	0,00	0,00	0,00	0,00	53334,53
		федеральный бюджет	52748,30	0,00	0,00	0,00	0,00	52748,30
		в том числе министерство строительства Кировской области	52748,30	0,00	0,00	0,00	0,00	52748,30
		областной бюджет	532,90	0,00	0,00	0,00	0,00	532,90
		в том числе министерство строительства Кировской области	532,90	0,00	0,00	0,00	0,00	532,90
		местный бюджет	53,33	0,00	0,00	0,00	0,00	53,33
5	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кировской области»	всего	317888,74	317888,74	0,00	1010111,88	1008315,38	2654204,74
		областной бюджет	2861,00	2861,00	0,00	9091,01	9074,84	23887,85
		в том числе министерство строительства Кировской области	2861,00	2861,00	0,00	9091,01	9074,84	23887,85
		местный бюджет	317,88	317,88	0,00	1010,11	1008,32	2654,19
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	314709,86	314709,86	0,00	1000010,76	998232,23	2627662,71